PRILOGA 10A

# MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

| | |
|---|---|
| naziv mnenja | **Mnenje – občinske ceste** |

| **MNENJEDAJALEC** | |
|---|---|
| navedba mnenjedajalca | **OBČINA VERŽEJ** |
| naslov | **Ulica bratstva in enotnosti 8, 9241 Veržej** |
| št. mnenja | **3711-31/2025-2** |
| datum | **25.11.2025** |
| predpis oz. podlaga za mnenje | 43. člen Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22-ZZNŠPP, 78/23-ZUNPEOVE, 95/23-ZIUOPZP, 121/23-skl.US, 131/23-ZORZFS, 133/23, 85/24-ZAID-A)<br>109. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 - ZSDH-1A, 29/23, 78/23-ZUNPEOVE, 95/23-ZIUOPZP, 131/23-ZORZFS<br>Odlok o občinskih cestah v Občini Veržej (Uradni list RS, št. 55/12) |
| postopek vodil | |
| podpis | |
| odgovorna oseba mnenjedajalca | mag. Melita Moravec, univ. dipl. prav. |
| podpis | |

| **INVESTITOR** | |
|---|---|
| INVESTITOR 1 | |
| ime in priimek ali naziv družbe | **Občina Veržej** |
| naslov ali poslovni naslov družbe | **Ulica bratstva in enotnosti 8, 9241 Veržej** |
| INVESTITOR 2 | |
| ime in priimek ali naziv družbe | |
| naslov ali poslovni naslov družbe | |
| INVESTITOR 3 | |
| ime in priimek ali naziv družbe | |
| naslov ali poslovni naslov družbe | |

| **POOBLAŠČENEC** | |
|---|---|
| *podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec* | |
| ime in priimek ali naziv družbe | **ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o.** |
| naslov ali poslovni naslov družbe | **Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota** |

| PODATKI O GRADNJI | |
|---|---|
| naziv gradnje | **Ureditev zelenih površin v Veržeju** |
| kratek opis gradnje | **Predvideva se ureditev ter prenova zelenih površin na pokopališču, ureditev parka v središču občinskega središča Veržej in Spominskega parka s spomenikom Slavka Osterca. Območja so medsebojno povezana z zelenim pasom ob cesti oz. hodnikom za pešce. Območje obravnave se nahaja na zemljiških par. št. 1838, 1836/5, 1809/1, 1836/3, 1809/2, 1836/4, 1995/7, 1991/2, 1995/7, 1990/2, 1993, 1984, 1985, 1990/3 in 1992, vse k.o. 234 - Veržej. Cilj projekta je oblikovati enotno podobo pokopališča, urediti obstoječ Spominski park s spomenikom Slavka Osterca, ohraniti čim več zelenih površin na območju krajevnega središča ob parku in slaščičarni, ki predstavlja zeleno središče naselja, hkrati pa dopolniti zeleno središče z novimi parkovnimi ureditvami ter elementi za igro otrok in počitek obiskovalcev parka.** |
| **PODATKI O DOKUMENTACIJI** | |
| številka projekta | **PZI, št. KA-1/25** |
| datum izdelave | **September 2025** |
| projektant (naziv družbe) | **ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o.** |
| **POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE** | |
| *podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje* | |
| številka poročila | |
| datum izdelave poročila | |
| izdelovalec poročila | |

| MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE | |
|---|---|
| | **Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja** |
| ☒ | **JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca √** |
| ☐ | NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca |

| POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA | |
|---|---|
| pogoji za PZI | |
| pogoji za izvajanje gradnje | |
| pogoji za uporabo objekta | |

| OBRAZLOŽITEV MNENJA | |
|---|---|
| obrazložitev mnenja<br>(strokovna in pravna utemeljitev) | V skladu s 109. členom Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22-ZSDH-1A, 29/23, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS: v nadaljevanju ZCes-2) je zaradi razvoja občinskega cestnega omrežja, preprečitve škodljivih vplivov emisij prometa na bivalno okolje in preprečitve vplivov drugih neposrednih prostorskih ureditev na občinsko cesto in promet na njej, v varovalnem pasu občinske ceste raba prostora omejena. Posegi v prostor varovalnega pasu občinske ceste so dovoljeni le s soglasjem, ki ga izda upravljavec občinske ceste v skladu s tem zakonom, ali mnenjem, ki ga izda upravljavec občinske ceste v skladu z zakonom, ki ureja gradítev objektov.<br>Upravljavec občinske ceste izda soglasje, če s predlaganim posegom v varovalnem pasu niso prizadeti interesi varovanja občinske ceste in prometa na njej ter so zagotovljeni regulacijski elementi, ki ločujejo grajene javne površine od površin v zasebni lasti, s katerimi se zagotavlja prihodnji razvoj prometa.<br><br>Predvideni posegi na zemljiških par. št. 1838, 1836/5, 1809/1, 1836/3, 1809/2, 1836/4, 1995/7, 1991/2, 1995/7, 1990/2, 1993, 1984, 1985, 1990/3 in 1992, vse k.o. 234 Veržej, izvedeni v skladu s projektno dokumentacijo PZI, št. KA-1/25, september 2025, ki jo je izdelal ZEU družba za načtovanje in inženiring d.o.o., so skladni s predpisi, navedenimi v uvodu mnenja.<br><br>V primeru spremembe projektnih rešitev je potrebno pridobiti novo mnenje. |
| ☐ | **obrazložitev mnenja z navedbami strokovnih in pravnih podlag je v prilogi** |

| PRILOGA | |
|---|---|
| ☐ | Obrazložitev |